



*Une autre idée de l'immobilier*

## COURTAGE IMMOBILIER

### CONNAÎTRE LA RÉGION DU FOND DU COEUR

**Laurence Schmutz est une habitante de Prêles depuis bientôt 10 ans. C'est donc tout naturellement qu'elle y déploie ses activités de courtage en immobilier, depuis son agence basée à Valangin. Mais le Plateau de Diesse fait résonner en elle un attachement particulier, un lien du cœur.**

Côté face, Laurence Schmutz est une professionnelle de l'immobilier particulièrement compétente et appréciée. Fondatrice et administratrice de ViaTerra SA, elle connaît le domaine du notariat sur le bout des doigts et est titulaire d'un brevet fédéral de courtière en immeubles. Voilà maintenant 12 ans qu'elle se consacre uniquement au courtage et façonne une réputation sans égal: le mariage réussi de compétences techniques pointues avec des compétences relationnelles hors du commun.



Côté pile, c'est aussi une maman, qui veille à toujours maintenir un équilibre entre sa passion pour son métier et les moments de joie partagés en famille. Rien ne la ressourçe plus qu'une balade en nature, avec « ses pious-pious ». C'est peut-être là le secret de son humanité et de la grande capacité d'écoute qui font sa réputation. Laurence Schmutz s'intéresse précisément à chaque propriétaire avec qui elle travaille pour élaborer une solution sur-mesure.



Laurence Schmutz connaît la région comme sa poche. Elle y a lié de belles amitiés, apprécie ses habitants qu'elle trouve attachants. Pour elle, le Plateau de Diesse a des reflets du village de son enfance passée dans les Franches-Montagnes, elle est liée à des émotions heureuses. Son activité s'en ressent car il est plus facile de présenter à un acheteur une région que l'on connaît avec le cœur. Commerces, restaurants, crèche, écoles, structure parascolaire, équipements sportifs, transports, Laurence est incollable sur ces aspects pratiques qui sont souvent déterminants lors d'une décision d'achat.

Avec espièglerie, Laurence nous confie que « soutenir le commerce local, cela ne concerne pas seulement les fruits et les légumes, toutes les structures économiques sont concernées ». Il est vrai que lorsqu'on a la chance d'avoir de telles compétences à disposition, avec un soin du service personnalisé, il semble vain d'aller chercher trop loin. Mais ce sont encore ses clients qui le disent le mieux :



*« Par son professionnalisme, son amabilité, sa grande disponibilité et son réseau de clients, Mme Schmutz a su trouver un nouveau propriétaire pour notre bien. Nous recommandons sans aucune restriction les services de Mme Schmutz, si c'était à refaire, nous choisirions de nouveau ses services ».*

*« Laurence Schmutz est une personne de confiance, dynamique et sympathique. De nature très joviale au contact facile, on se sent directement rassuré afin de lui confier la vente d'un bien immobilier. Une très belle expérience pour nous. »*

**K etc - L'agence de rédaction**

